

采购需求书

一、采购项目名称

广东梅州蕉华工业园区北部发展区基础设施配套和标准化厂房建设项目-通信铁塔基站资产价值评估

二、参选单位资格情况

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围满足本次公开选取范围；
2. 信用良好，近三年内无不良信用记录；

三、工程地点及服务内容

工程地点：梅州市蕉岭县广福镇

服务内容：为广东梅州蕉华工业园区北部发展区基础设施配套和标准化厂房建设项目两座基站(站名：乐干 X01、站址编码：441427908000000074，站名：梅州蕉岭广福镇广育村 F-NLH、站址编码：441427500000000062)提供资产价值评估，具体事宜以签订合同为准。

四、服务金额

最终服务费以签订合同为准。

五、中选单位资格的取消及重新选取中选单位

报名的中介服务机构务必须按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关资料，中选机构有下列情形之一，将直接取消中选机构的资格，将中选机构列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选机构。

- 1、中选机构无正当理由放弃中选结果或拒绝签合同的。
- 2、中选机构超出公告及需求书范围，擅自提高服务收费或变相要求建设单位增加服务费用的。
- 3、中选机构未在中选之后3个工作日内按照采购公告及

需求书的要求安排专责人员，携带相关资料与建设单位接洽并领取中选通知书的。

4、中选机构未按从业规范提供服务，服务质量不达标。

5、中选机构自合同签订之日，未能按公告及需求书要求的
的服务时间完成服务的。

六、其他要求

本次采购服务未尽事宜，以双方签订合同为准。

蕉岭县工业园投资开发有限公司

2026年1月5日

