

项目业主采购需求书

		建议
1	名称	新丰村基础设施综合提升工程设计服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：惠州市惠阳区新圩镇新丰村股份集体经济组织
3	中介服务名称	设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。</p> <p>2. 设计单位必须取得国家住建部核发的《工程设计单位资格证书》，专业为风景园林工程设计专项乙级或以上设计资质。</p>
5	服务内容和服 务要求	<p>1. 新丰村基础设施综合提升工程设计服务及项目施工阶段后续服务(包括但不限于技术交底、现场施工配合、设计变更答疑、竣工验收配合等)。</p> <p>2. 服务单位需安排熟悉业务的人员跟办服务工作。</p> <p>3. 服务商需交付最终纸质版成果文件 4 套，电子文档 1 份(含 CAD 格式原图、PDF 文件，存储于光盘或 U 盘)，并确保所有成果均符合</p>



		国家和行业相关标准、规范要求。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的地点：惠阳区新圩镇新丰村。 2. 服务方式：按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：服务金额最低 13400 元，最高 16000 元，以最终中选的方案金额为准。 3. 计价标准：按照《工程勘察设计收费标准（2002 年修订本）》计费。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指



	<p>合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	---

