



项目采购工程监理服务需求书

序号	类别	内容
1	采购项目名称	怀集县 2026 年农村公路新改建工程项目采购工程监理服务。
2	项目业主情况	项目业主名称：怀集县公路事务中心 地址：广东省肇庆市怀集县怀城街道工业大道二路 43 号（怀集县公路事务中心） 联系人：谢工 联系电话：0758-5528689
3	项目规模	项目规模：本项目位于肇庆市怀集县下辖的怀城街道、冷坑镇、凤岗镇、桥头镇、幸福街道、甘洒镇、永固镇，共 10 条路线，改造公路总长 53.854 公里；路线按现有道路路线，其中 X437、X420 县道提升为三级公路，路基宽 7.5/8 米，路面宽 6.5/7 米；X447 县道为路面改造工程；乡道按四级公路技术等级，路基宽 7.0 米，路面宽 6.0 米；设计行车速度均为 20/30km/h，水泥混凝土路面。项目总投资 5291.6246 万元（具体以相关部门批复为准）。
4	中介服务名称	工程监理服务。
5	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人； 2. 报名参加本次采购服务的公司已在全国投资项目在线审批监管平台备案，或具有工程监理单位乙级资信或以上证书（公路工程专业资信）； 3. 已入驻广东省中介超市的企业。
6	服务内容和 服务要求	按现行相关法律法规组织本项目监理工作，监理工作从本工程的施工准备阶段起，至本工程竣工验收合格后止。

项目采购工程监理服务需求书

序号	类 别	内 容
7	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：以合同约定为准。 2. 提供服务的地点：以合同约定为准。 3. 方式：按要求开展项目监理工作，并合同要求。
8	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按相关规定，具体金额以签订合同为准。
9	服务时间	从本工程的施工准备阶段起，至本工程竣工验收合格后止。
10	验收	工程竣工验收合格后止。
11	结算方式	具体于合同中予以明确。
12	违约责任	具体于合同中予以明确。
13	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼(或仲裁)的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
14	其他	上述未尽事宜及需求，以具体合同或协议为佳。