

项目业主采购需求书

需求部门（盖章）：工程技术部

NO:

| 类别           | 内容  | 备注 |
|--------------|---|----|
| 名称           | 惠东县平山街道、九龙峰增光片区排水防涝系统提质增效工程（四期）施工图设计文件审查服务采购需求书   |    |
| 项目业主情况       | 项目业主名称：惠东县委市政园林事务中心；<br>项目地址：惠东县城平山街道河北一路9号；<br>联系人：冯工；<br>联系电话：0752-8862929。   |    |
| 中介服务名称       | 房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查服务  |    |
| 对中介服务机构的资质要求 | 报名参加本次采购服务的公司需取得国家住建部或省住建厅核发的《施工图设计文件审查机构认定书》，专业为市政基础设施工程-排水工程、道路工程，资质等级一类并已进入广东省网上中介服务超市。  |    |
| 服务内容和要求      | 包括但不限于：<br>1. 项目地点：惠东县平山南湖片区。<br>2. 项目概况：第四期：平山南湖片区排水防涝系统提质增效工程。子项一：平山南湖片区排水防涝系统提质增效工程，改造建筑排水立管 75.2Km；新建 DN150-DN2000排水管79.10Km；新建300*300-4000*3500排水渠2.64Km；新建泵站2座，道路破除修复及提升；数字化智慧排水建设。子项二清淤修复专项：平山南湖片区现状管网清淤检修工程，现状排水管渠清淤58.35Km、管网修复4.15Km，洗管洗井32.42Km；底泥清淤。四期估算总投资 23359.20万元，其中工程费用16861.11万元。<br>3. 按住房和城乡建设部发布的《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》及国家技术规范、标准、规程以及我中心提供的有关部门的审批文件、资料、图纸，对惠东县平山街道、九龙峰增光片区排水防涝系统提质增效工 |    |
| 合同履行地点和方式    | 在中介服务机构办公场所提供服务   |    |
| 公开选取方式和计价标准  | 1. 公开选取方式：方案择优选取。<br>2. 报价方式：报下浮率（20%-30%）。<br>3. 计价标准：项目服务费按未下浮工程勘察设计费×6.5%并结合中选下浮率确定，暂定64.37万元。【最终服务金额不超过暂定价×（1-中选下浮率）。】  |    |
| 服务时间         | 甲方提供齐全资料后，10个工作日内完成审查并出具施工图审查意见。  |    |
| 验收           | 1. 验收时间：服务完成后验收。<br>2. 验收程序：项目业主自行验收<br>3. 验收标准：国家标准、行业标准<br>4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》法律以及项目实际情况确定。  |    |
| 结算方式         | 以合同约定为准。  |    |
| 违约责任         | 以合同约定为准。  |    |
| 补充合同和解决争议方式  | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同；因本合同发生争议，发包人与承包人应协商解决，协商不成的，任何一方当事人可向服务所在地的人民法院起诉解决。  |    |
| 备注           | 报名企业必须在广东省网上中介服务超市完成报名并上传响应方案，文件格式自拟，内容包括但不限于营业执照、资质证书、技术团队、同类业绩、服务方案、信用、报价方案等资料），必须加盖单位公章。   |    |

