

广东省监狱中心医院 DSA 机房防护装修工程全过程造价咨询服务项目需求书

一、项目名称：

广东省监狱中心医院 DSA 机房防护装修工程全过程造价咨询服务项目。

二、工程范围：

（一）工程范围。根据《职业病防治法》、《放射工作人员健康管理条例》及《放射诊断放射防护要求》（GBZ-130 2020）等法规要求，DSA 介入室必须符合相关辐射防护要求和标准，包括设置办公室、操作间、设备间、缓冲间、备品间、洗手消毒处和医护、病人、污物专用通道，需对选定场地进行相应装修改造，具体装修改造内容如下：

1. **装饰与安装工程**（不含智能化工程）：①使用功能和标准，需对原房间墙体及门窗进行拆除，重新砌墙间隔布局改造，对新建的天花、地面、墙面进行装修饰面并涂刷防辐射面层材料；②按照土建功能布局的要求，需对照明系统、空调系统、给排水系统、消防系统、医用气体系统、排风系统等安装改造，完善配套。

2. **配套设备**：壁挂空调、电热水器、消毒机、除湿机、办公桌椅、资料柜等。

3. **智能化工程**：网络系统和监控系统等。

4. **设备吊轨、底座、观片箱、控制面板、医疗设备等。**

(包括不限于上述内容, 具体根据投资额及工作需要确定, 最终以出具的设计成果文件为准)。

三、服务内容:

对我院 DSA 机房防护装修工程提供全过程造价咨询服务, 包括不限于根据设计成果文件编制招标文件 (含招标工程量清单和最高投标限价)、做好全过程造价管理 (包括不限于根据变更资料出具审核报告、对各参建单位请款时提供支付证书), 根据竣工资料编制结算审核报告等。

四、项目发包价: 18547.8 元

按照设计内容, 经初步测算, 工程投资规模约为 168.4 万元。

本次全过程造价采用总价包干, 不因投资增减而增减。

五、报价人资格

(1) 投标人必须是具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的企业法人。

(2) 本项目不接受联合体参与报价。

六、工作质量要求。

中标方在收到甲方完整施工图资料任务后, 5 个日历天内需完成招标控制价文件编制并把成果提供给业主方审核; 业主方提出修改意见后, 二个日历天内中标方需根据修改意见修改成果文件给业主方, 施工过程中, 在收到完整变更资料后, 三个日历天内完成审核, 工程竣工验收后, 在收到完整竣工结算资料后五个日历天完成审核。

六、支付方式

(1) 签订合同后，根据需求部门提供的施工图及现场勘查进行编制招标控制价，经甲方确认后，出具一式各五份最高投标限价和招标工程量清单，中标方提交相关请款资料及等额发票后，我院支付合同价款的 50%；

(2) 工程竣工验收后，完成工程竣工结算并提交一式五份竣工结算审定报告，中标方提交相关请款资料及等额发票后，我院支付至合同价款的 100%；

(3) 采购方付款方式：银行转账。

(4) 具体待合同商定时敲定。