

中介服务项目采购需求书

	类 别	内 容
1	项目名称	宝裕村发展路绿化美化项目—结算审核
2	项目业主情况	采购人名称： 中山市横栏镇宝裕股份合作经济联合社 地址： 中山市横栏镇宝裕村跃进路 127 号 联系电话： 0760- 87610991 / 15119129285 联系人： 陈工
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 资质要求： 与本项目相适应的资格资质要求 2. 需要回避的机构： 无
5	服务内容和服 务要求	宝裕村发展路绿化美化项目，建设地点以横栏镇宝裕村发展路等，主要建设内容为在发展路两旁闲置地进行绿化美化提升，现需根据该项目提供的工程相关资料对工程进行结算审核，并出具审核报告书（含电子文档）。
6	合同履行地点 和方式	中山市横栏镇
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式： 方案择优选取 2. 报价方式： 报总价（报价区间： 2000 元至 1500 元） 3. 计价标准： 报价应包含为完成本次服务所需的一切人工、设备、差旅、税费等所有费用 。
8	服务时间	具体以合同约定为准。
9	验收	具体以合同约定为准。

10	结算方式	出具成果后经建设单位确认，按照合同约定支付服务费。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施等违约责任。实际以最终合同为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。如双方不能通过友好协商解决，双方可向中山市第二人民法院提起诉讼。因诉讼产生的包括但不限于诉讼费用、评估费用、鉴定费用、律师代理费用等，均由败诉方承担。
13	备注	

