
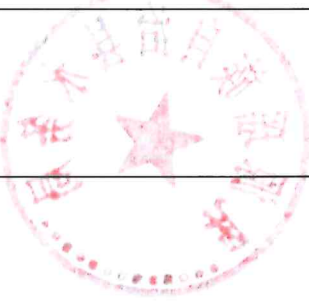



# 项目业主采购需求书

	类别	内容
1	项目名称	乳城镇健民陈岗一队二队四队人居环境提升项目技术评审
2	项目业主情况	项目业主名称：乳源瑶族自治县水务局 地址：乳源瑶族自治县鹰峰东路 102 号 联系人：张涛 电话：15382617110
3	中介服务名称	乳城镇健民陈岗一队二队四队人居环境提升项目技术评审
4	对中介机构的要求	1. 已在中华人民共和国注册，在法律上和财务上独立，合法运作的独立法人。 2. 必须已在全国投资项目在线审批监管平台登记备案，具有工程咨询水利水电乙级资信证书，并且入驻广东省网上中介服务超市。 3. 信用良好，近两年内无不良信用记录。 4. 需要回避的机构：不涉及。
5	服务内容和服	依据相关水库移民政策和规范要求对乳城镇健民陈岗一队二队四队人居环境提升项目进行技术评审，并出具评审报告。

	务 要 求	 
6	合 同 履 行 地 点 和 方 式	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 服务地点：乳源县</li> <li>2. 服务方式：依据相关水库移民政策和规范要求对乳城镇健民陈岗一队二队四队人居环境提升项目进行技术评审，并出具评审报告。</li> </ol>
7	公 开 选 取 方 式 和 计 价 标 准	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 公开选取方式：方案择优选取。</li> <li>2. 报价方式：报总价。</li> <li>3. 计价标准：按照行业标准执行。</li> </ol>
8	服 务 时 间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，按照合同约定时间执行。
9	验 收	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 验收时间：服务完成后验收。</li> <li>2. 验收程序：项目业主自行验收。</li> <li>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</li> <li>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以</li> </ol>

		<p>及项目实际情况确定。</p> 
10	<b>结 算 方式</b>	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效，按照合同约定时间执行。</p>
11	<b>违 约 责任</b>	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	<b>补 充 合 同 和 解 决 争 议 方式</b>	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>



<p>13</p>	<p><b>备注</b></p>	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
-----------	------------------	---