

中山市港口镇石特社区农房风貌及周边环境提升工程预算编制服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	中山市港口镇石特社区农房风貌及周边环境提升工程中介预算编制服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：中山市港口镇石特股份合作经济联合社 地址：中山市港口镇沙港西路 100 号 联系电话：梁志伟 联系人等：13802699150
3	中介服务名称	中山市港口镇石特社区农房风貌及周边环境提升工程中介预算编制服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 符合广东省网上中介服务超市管理暂行办法的条件。 2. 在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，在人员、设备、资金等方面具备相应的服务能力。3. 报名的中介服务机构资质需满足本次项目选取的需求。
5	服务内容和要求	中选单位在中选后七个工作日内完成项目中介预算编制，具体以合同约定为准。



6	合同履行地点和方式	具体以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率。 3. 计价标准：下浮 0%至 35%计取，最终按实际发生结算。
8	服务时间	具体以合同约定为准。
9	验收	具体以合同约定为准。
10	结算方式	具体以合同约定为准。
11	违约责任	具体以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无

中山市港口镇石特股份合作经济联合社

2026年6月26日

