

广东省网上中介服务超市 项目业主采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：汕尾市华侨管理区 C276 苗莆线 K0+113~K0+226 路面修复

工程设计及造价咨询服务

服务类型：设计及造价咨询服务

项目业主：汕尾市华侨管理区自然资源和建设局（盖章）

2025 年 12 月

需求内容

一、单位资格要求

- 1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足公开选取范围；
- 2、专业服务范围须包括工程设计公路行业，资质等级为丙级或以上且具备工程造价咨询业务的要求，并已入驻广东省网上中介服务超市的企业；
- 3、信用良好，近两年无不良信用记录。

二、项目概况

- 1、项目名称：汕尾市华侨管理区 C276 苗莆线 K0+113～K0+226 路面修复工程设计及造价咨询服务；
- 2、项目业主：汕尾市华侨管理区自然资源和建设局；
- 3、项目地点：汕尾市华侨管理区；
- 4、项目概况：汕尾市华侨管理区 C276 苗莆线 K0+113～K0+226 路面修复工程，道路长约 113 米；项目估算总投资约 10 万元（最终以审定金额为准）。
- 5、服务范围：设计及造价咨询服务；
- 6、服务金额：本次采购服务金额按《工程勘察设计收费管理规定》(2002 年修订本)、广东省物价局粤价函[2011]724 号文参照执行，以项目建安费 10 万元为计算基数，经计算，本项目服务费为 5000.00 元(最终服务金额以审核为准)；



7、付款方式：按双方合同约定付款方式付款；

8、选取中介服务机构方式：直接选取。

三、服务内容

1、汕尾市华侨管理区 C276 苗莆线 K0+113~K0+226 路面修复工程设计及造价咨询服务；

2、按国家行业标准、技术规范、规程，进行施工图设计及造价咨询服务；

3、需派项目负责人 1 名及相关专业技术人员，参与本项目专业技术人员须能满足项目质量、进度等整体要求。

四、服务时限

服务时限要求：自合同签订之日起 10 个工作日完成服务工作。

五、其他要求

1、中选中介机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》规定的行为，将依法依规严肃处理；

2、中选中介机构须对项目有关情况保密，不得与项目利益者接触；做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。

汕尾市华侨管理区自然资源和建设局

2025 年 12 月 2 日