

广东省江门监狱安防监控建设项目咨询服务需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

1、报名参加本次采购服务的公司必须是在中华人民共和国境内注册具有独立承担民事责任能力的法人机构，具有合法的营业执照，并通过工商年检。

2、报名人须具有承接项目可行性研究报告编制服务的能力，具有行政主管部门颁发的在有效期内的工程咨询乙级或以上资质（专业含电子、信息工程，服务范围含编制可行性研究报告），并入驻广东省网上中介服务超市。

二、工程概况

1、项目名称：广东省江门监狱安防监控建设项目咨询服务

2、服务需求单位：广东省江门监狱

3、项目地点：鹤山市宅梧镇营顶

4、项目内容：

（1）项目概况。广东省江门监狱安防监控建设项目包含5个子项目，分别为视频智能分析系统项目、智能安防管理平台项目、视频监控存储扩容项目、楼层对讲报警升级改造项目、振动光纤升级改造项目，估算总投资约992万元。个别子项目已有调研资料。所有子项目须执行国产化有关要求，保证新建项目能在国产化环境部署、使用。

（2）编写要求。根据采购人需要，组织专家、技术人员对广东省江门监狱安防监控建设项目进行现场勘察，结合现状情况进行分析，将各子项目情况汇总，按附件文件的提纲，编写出具《广东省江门监狱安防监控建设项目可行性研究报告》，须符合国家现行有关规

范要求。中标人须配合采购人的内部评审工作，按评审意见修改；且须根据采购人上级的反馈意见，对报告内容进行深化。

三、商务要求

（一）服务时间

自合同生效之日起开始计算，后续服务至可行性研究报告验收合格为止。本项目采购合同自双方盖公章后生效。

（二）编制工期要求

合同签订之日起 21 个日历日内提交项目可行性研究报告初稿。待采购人内部评审后，7 个日历日内交付正式的可行性研究报告。采购人上级审核批复后，14 个日历日内交付最终的可行性研究报告。

（三）人员要求

1、参加本项目服务人员对项目的全过程进行跟踪服务，其中项目负责人及其他人员须具有相应的职业资格证书、熟悉和掌握评估的全过程。

2、熟悉和掌握相关法律、法规、规章及规范等。

3、所提供的服务人员在服务期不得调整，如需调整必须先得到甲方同意并经建设行政主管部门备案，且调整后人员资格、职称不得低于调整前的人员，否则甲方有权单方终止合同。

（四）项目成果质量要求

1、根据国家现行省、市级行业相关标准、技术规范、规程等，独立承担本项目工作，编制可行性研究报告、配合有关部门评审和确认成果、保证成果及程序符合国家和地方有关规定并对可行性研究报告成果负相应责任。可行性研究报告必须以实际情况为基础，提出现存的问题，并针对问题进行编制，提出切实可行的措施。

2、经采购人确认后，中标人需提供电子版及4本盖章纸质版可行性研究报告终稿。

四、咨询费用及支付方式

1、咨询费用。目前可行性研究编制服务费用已市场化，参照参考《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格[1999]1283号）和《转发国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（粤价[2000]8号）计算依据，根据估算投资额在相对应的区间内用插入法计算，测得本项目可行性研究报告编制费用约为4.7808万元，公式为： $3 + (12 - 3) \times (992 / 3000) \times 0.8$ （复杂系数） $\times 1$ （行业系数）=4.7808万元。

因个别子项目前期已有调研资料，综合考虑咨询工作量，将测算费用进一步下调20%，本项目可行性研究报告编制费用最高限价为 $4.7808 \times (1 - 20\%) = 3.8246$ 万元（即38246元）。

2、选取方式

广东省网上中介服务超市“信用择优”选取

3、支付方式。

中标人在合同签订后5个工作日内向采购人提交履约保证金（合同金额的5%），提交方式：银行转账、银行履约保函等非现金方式。

第一期：采购人收到履约保证金后，20个工作日内支付合同总价的30%；

第二期：完成可行性研究报告成果，配合采购人内部评审会，中标人根据评审意见修改完善提交最终成果至采购人确定。20个工作日内支付合同总价的40%；

第三期：采购人上级核准批复后，再按相应要求深化可行性研究

报告。20个工作日内支付合同总价的30%。

五、违约责任

1、中标人按“编制工期要求”提交可行性研究报告，每逾期一天，每日应按合同总价款的千分之五计算向采购人支付延迟履行违约金，逾期累计超过15日，视为中标人根本违约，采购人即可以单方面解除本合同，中标人应双倍返还预付款及已收全部款项。

2、因中标人原因，提交的报告不符合与采购人约定的深度要求或有关部门的审批要求，中标人应无条件修改或返工重做，如修改、重做后仍不能通过有关部门的评审的，采购人有权选择解除本合同，要求中标人返还采购人已经支付的费用，由此延误的期限，每延误一天，每日应按合同总价款的千分之五计算向采购人支付违约金。

附件：项目可行性研究报告编制要求（提纲）



2026年6月9日

李刚