

采购需求书

	类别	建议
1	名称	华光小学三楼新增厕所及楼下化粪池工程预算编制采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市潮阳区谷饶华光小学 地址：广东省汕头市潮阳区谷饶镇华光社区创大路中段1号 联系电话：13502902255 联系人：张晓伟
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	根据项目业主要求，对华光小学三楼新增厕所及楼下化粪池工程进行预算编制。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的地点：汕头市潮阳区谷饶华光小学或在中介服务机构办公场所。 2. 提供服务的方式：按双方合同约定。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：根据(粤价函(2011)742号)相关附件《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》，最终以合同签订为准。
8	服务时间	按双方合同约定。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准。 4. 验收不合格的处理方式：按双方合同约定。

10	结算方式	按双方合同约定。
11	违约责任	按双方合同约定。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	

