项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	石坝镇象岭村 Y355 线路面改造工程设计服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称:博罗县石坝镇人民政府 地址：惠州市博罗县石坝镇政府大道 1 号 联系电话：0752-6160019
3	中介服务名称	工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2.参加本次服务的公司需取得国家住建行政主管部门或省住建厅核发的《工程设计资质证书》，资质类别为市政行业（道路与公共交通工程），等级为乙级或以上。并已入驻广东省网上中介服务超市的企业。
5	服务内容和服务要求	1. 项目基本情况：本工程为石坝镇象岭村 Y355 线路面改造工程,建设路线长度约 1008 米，路基宽 4.5 米，路面宽度 3.5 米，总面积 3547 平方米，波形护栏总长度 212 米，混凝土水沟总长约 370 米，跌水井共 3 座，钢筋混凝土管共 27 米，全线设置限速、转

		弯等交通标志牌共 14 座。总投资 110 万元，其中建安费 74.62 万元。 2. 服务内容：中选单位需根据内容、要求，按有关要求及技术标准对项目进行图纸设计，配合做好项目施工现场技术指导及竣工验收等后续服务。 3. 服务要求： （1）工期要求：双方签订合同并按要求提供全部资料后 7 个工作日内提交成果。 （2）人员要求：中选单位项目团队必须健全、专业、执业技术人员不低于 2 人；项目负责人必须具备高级工程师或以上职称。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行地点：博罗县石坝镇 2. 合同履行方式：按合同履行
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：本次采购服务金额根据《公路工程建设项目概算预算编制办法》（JTG3830-2018）计算，服务金额 18655 至 22386 元。
8	服务时间	中选机构须自选中日起开展工作，服务至工程验收合格之日，为确保服务质量，中选方

		须及时与委托方沟通，设置专职负责人。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	1. 一次性付款——合同生效并提供合格的施工设计图后 10 个工作日内，采购人向中选中介服务机构支付合同总金额的 70%。 服务期满并验收合格后的 10 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付剩余的 30%合同金额。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。

		当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。

		3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。