

采购需求书

	类别	建议
1	名称	上村村委会篮球场翻建工程预算编制服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：博罗县园洲镇上村村股份集体经济组织 地址：惠州市博罗县园洲镇上村村
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	中介服务机构资质要求： 1. 服务机构应当是具有合法经营资质的法人或者其他组织，且具有良好的信誉。 2. 需要回避的机构：无。 3. 服务机构应当具备有关工程造价咨询服务及业务能力。 3. 需要回避的机构：无 4. 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和 服务要求	服务内容： 1. 主要对上村村委会篮球场翻建工程进行预算编制并出具成果文件。 2. 依据国家、广东省相关计价依据及政策、参照信息化项目市场价格，本着合理、合规、



		<p>节约政府投资的原则，从客观、独立、公正、科学的角度，完成本项目的预算编制报告及伴随服务。</p> <p>服务要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 服务单位需安排熟悉业务的人员跟办服务工作。 2. 服务单位需交付最终纸质版成果文件2套，电子文档1份(含存储于光盘或U盘)，并确保所有成果均符合国家和行业相关标准、规范要求。
6	合同履行地点	博罗县园洲镇上村村
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，报价区间：2000元-2500元，具体以最终中选的方案金额为准。 3. 计价标准：本次服务金额依据《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函（2011）742号）并结合市场调节计取。
8	服务时间	选公司中选后5个工作日与业主签订合同，签订合同并收到甲方提供的资料后，30个日历天内完成。
9	验收	按照双方签订合同约定执行。



10	结算方式	按照双方签订合同约定执行。
11	违约责任	按照合同约定承担相应的违约责任。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上零售服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

