

项目业主采购需求书



	类别	内容
1	名称	县道 X806 线仁化陈欧桥危旧桥梁改造工程 监理服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：仁化县地方公路事务中心 地址：仁化县丹霞大道 116 号 联系电话：0751-6391362 联系人：余健伟
3	中介服务名称	县道 X806 线仁化陈欧桥危旧桥梁改造工程 监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备公路水运工程 监理乙级或公路水运工程监理乙级以上 资质，多个资质子项符合其一即可。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 服务要求	1. 服务内容：为县道 X806 线仁化陈欧桥危 旧桥梁改造工程提供监理服务。 2. 服务要求：根据业主需求开展工程勘察 设计服务工作，进行施工图设计服务。
6	合同履行地点 和方式	采购后经双方协商按合同约定执行。
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。



	和计价标准	2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按实际合同约定执行。
8	服务时间	按实际合同约定。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的监理单位需无偿进行整改。
10	结算方式	按实际合同约定。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中

		<p>华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<ol style="list-style-type: none"> 1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

