



项目业主采购需求书

采购单位：英德市代建项目管理中心

日期：2026年6月10日

	类别	内容
1	名称	英德市绿色食品深加工专业园区建设项目（启动区）- 绿色食品科创孵化基地（一期）项目地基检测
2	项目业主情况	联系人：杨工 0763-2280910。
3	中介服务名称	建设工程质量检测
4	对中介服务机构的要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取的范围。 2. 要求具有建设工程质量检测机构资质证书，符合《清远市房屋建筑和市政基础设施工程检测管理办法》相关要求。
5	服务内容和 服务要求	开展建设工程质量检测工作，提供地基检测报告。
6	合同履行地 点和方式	1. 服务时间：按合同约定 2. 服务地点：英德市浛洸镇走马坪国道 G358 以南。
7	公开选取方 式和计价标	1. 公开选取方式：择优选取。 2. 报价方式：报价下浮率，0%下浮率至 5%下浮率。

	准	3. 计价标准及最高控制价:检测服务费按《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》、《清远市建设工程质量检测站有限公司收费项目及标准公示》、《清远市建设工程质量检测站有限公司-基桩和地基土检测工作收费价目表(2025年版)》、英府办函(2025)21号等文件计算,再按报价下浮率(0%-5%)进行二次下浮。
8	服务时间	按合同约定。
9	验收	按合同约定。
10	结算方式	按合同约定。
11	违约责任	按合同约定。
12	补充合同和 解决争议方 式	合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充协议,但补充协议不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼(或仲裁)的方式解决。
13	备注	