项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	惠东职业中学学校后面护坡改造修缮项目采购工程预算编制服务
2	项目业主情况	项目业主名称：惠东县惠东职业中学 地址：惠东焦田大道58号 联系电话：13532173000 联系人：胡老师
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具有工程造价咨询服务资质，能够独立完成项目预算编制服务。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服务要求	一. 项目基本情况：1. 新建完善排水沟系统长度101m；2. 新建围墙78㎡（含钢筋混凝土地梁、地基）；3. 斜坡8cm厚混凝土硬化215㎡；4. 1m宽道路及休闲平台10cm 5. 厚混凝土硬化187㎡。6. 其他配套材料和相关配套工程等。资金投入约260000元。 二. 服务要求:承担本项目工程造价咨询(预算编制)服务及相关工作。
6	合同履行地点和方式	1. 地点：惠东职业中学校内。 2. 方式：按照合同双方自行约定。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：广东省建设工程造价咨询服务和计价标准收费项目和收费标准表粤价函(2011)742号及市场调节价.项目工程造价咨询服务费最高为1600元,最低为1300元。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为30自然日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：双方共同验收。 3.验收标准：国家标准。 4.验收不合格的处理方式：重新制作，根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	工程验收结束后支付。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

		付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。诉讼管辖法院双方约为惠东县人民法院。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App