

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	万山区 2026 年度田长制技术服务项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：珠海市自然资源局万山分局 地址：珠海市香洲区海岛大厦 508 联系电话：0756-2233516 联系人：陈国光
3	中介服务名称	万山区 2026 年度田长制技术服务项目
4	对中介服务机构的资质要求	中介服务机构资质要求：测绘乙级资质
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 网格划定更新及数据库更新；2. 田长制公示牌更新；3. 田长制其他服务。
6	合同履行地点 和方式	提供服务的时间：2026 年 地点：珠海万山区 方式：年度服务
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按照项目实际情况填写。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。

9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的需整改并达到验收标准后组织验收。
10	结算方式	一次性付款——服务完成并验收后，根据合同约定，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

		对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
--	--	---------------------------------------