

项目业主采购需求书

	类别	内容说明
1	名称	石湾镇西田村西埔小组、永宁小组道路硬底化及排水工程工程设计服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：博罗县石湾镇西田村民委员会 地址：惠州市博罗县石湾镇西田村 联系电话：0752-6922363 联系人：朱先生
3	中介服务名称	工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次选取范围，且入驻广东省中介超市的企业。 2、报名参加本次采购服务的公司需取得相关部门核发的《工程设计资质证书》，市政专业，乙级或以上的工程设计资质。
5	服务内容和 service 要求	1. 项目概况：本项目位于西田村，建设内容为：挖一般土方约 2422 立方米，路床整形约 7694 平方米，铺设水泥碎石稳定层约 7694 平方米，新建水泥混凝土路面 7694 平方米，本工程建安费约为 145.2 万元（本工程实际项目造价、最终结算价以财政部门审定为准）本次采购的是该项目的工程设计服务。 2. 服务类型：工程设计服务； 3. 服务要求：按项目业主要求完成服务； 4. 进度要求：满足业主要求，具体以合同签订为准； 5. 质量要求：以合同约定为准。



6	合同履行地点和方式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 提供服务的时间：以合同约定为准； 2. 提供服务的方式：以合同约定为准； 3. 提供服务的地点：惠州市博罗县石湾镇。
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取； 2. 报价方式：报总价； 3. 计价标准：服务金额最低 36975 元，最高 41325 元，以最终中选的方案金额为准(服务金额为包干价)。
8	服务时间	<p>签订合同，收到选取人提供的资料后，15 个工作日内完成图纸设计，并提交设计图、设计文件等资料，如无特殊情况不得延误。</p>
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体在合同中予以明确。
10	结算方式	<p>具体于合同中予以明确。</p>
11	违约责任	<p>具体于合同中予以明确。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，双方当事人事后未达成仲裁书面协议的，可向业主所在地人民法院起诉。</p>



13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> <p>4. 现委托“博罗县石湾镇西田村民委员会”使用其广东省网上中介服务超市账号代为采购：石湾镇西田村西埔小组、永宁小组道路硬底化及排水工程工程设计服务。上述事项内相关文件及相应费用，产生的任何经济法律责任均由“博罗县石湾镇西田股份经济合作联社”承担。</p>
----	----	--

