

广东省网上中介超市采购需求书

	类别	建议
1	名称	清城区洲心街道征地拆迁组办公业务用房 维修改造项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：清远市清城区人民政府洲心 街道办事处 地址：清远市清城区洲心街道清源西路 168 号 联系人：杨生 联系电话：0763-3502198
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机 构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：建筑工程乙级及 以上资质。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求 不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于：对清城区洲心街道征地拆迁 组办公业务用房维修改造项目进行施工图 设计及预算编制
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式：具体双方 协商。 2. 提供服务的地点：清远市清城区洲心街道
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率



		3. 计价标准：参照国家发展计划委员会、建设部共同颁发的《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》并结合市场实际情况确定执行，计算设计费后再下浮 20%，具体以双方签署的合同为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，至竣工验收后为止。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律法规、双方协商后签署的合同以及项目实际情况确定，包括但不限于整改、支付违约金、解除本合同等。</p>
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定。
13	备注	无

清远市清城区人民政府洲心街道办事处

2026年3月19日

