

采购需求书

	类别	内容要求
1	名称	2026 年龙川县田心镇东江村风貌提升项目
2	项目业主情况	项目业主名称：龙川县田心镇人民政府 地址：河源市龙川县田心镇街道 联系电话：0762-6481138 联系人：郑先生
3	中介服务名称	工程测绘、工程设计、工程预算
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2、监理单位必须具有国家住建部或住建厅核发的《工程监理资质证书》，专业为市政公用工程监理，资质等级为乙级或者以上，并已入驻广东省中介超市的企业。
5	服务内容和服 务要求	2026 年龙川县田心镇东江村风貌提升项目工程测绘、工程设计、工程预算相关服务
6	合同履行地点 和方式	1. 合同履行地点：龙川县田心镇
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，10000 元—25000 元。

8	服务时间	按照合同双方自行约定
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收等。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	根据双方签订的合同中约定的违约责任为准。 因委托单位系行政机关,相关款项均来源于财政拨款,若委托单位未按合同约定时间支付成交供应商服务款项的,成交供应商不得因此追究委托单位的法律责任。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过<u>仲裁</u>的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介服务机

	构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	---



