

# 龙川县枕头寨水电站闸门加固工程监理服务用

## 户需求书

	类别	建议
1	名称	龙川县枕头寨水电站闸门加固工程监理
2	项目业主情况	项目业主名称:龙川县枕头寨水力发电有限公司 地址:龙川县附城镇润洞村 联系人、联系电话:黄先生、0762-6763056
3	中介服务名称	工程监理服务项目。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册,在法律上,财务上独立,合法运作的独立法人,且经营范围满足本次公开选取范围,并已进驻广东省网上中介服务超市的企业。 2. 服务单位具有建筑工程监理乙级或以上资质,且能为项目的后期落地实施提供跟踪服务。 3. 信用良好,近三年内无严重违法记录。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于: 服务内容:龙川县枕头寨水电站闸门加固工程监理相关服务。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间:按照双方合同自行约定。 2. 提供服务的地点:河源市龙川县
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式:方案择优选取。 2. 报价方式:报下浮率。



		3. 计价标准：按建安费 1.5%计取。
8	服务时间	按照双方合同自行约定。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序：龙川县枕头寨水力发电有限公司组织验收。</p> <p>3. 验收标准：按国家标准、行业标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	按照双方合同自行约定
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债</p>



		务。
12	补充合同和 解决争议方式	按照双方合同自行约定
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>