项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	始兴县循环经济环保园项目岩土工程初步勘查工作技术服务
2	项目业主情况	名称：始兴县住房和城乡建设管理局 地址：始兴县太平镇沿江 1 号 联系电话：13653030759 联系人：邓女士
3	中介服务名称	岩土工程初步勘查
4	对中介服务机构的资质要求	1.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次选取范围。 2.勘探施工企业必须具有岩土工程勘察专业乙级及以上施工资质。
5	服务内容和服务要求	1、本次勘察为初步勘察，勘察报告要求提供详细的岩土工程资料和设计、施工所需的岩土参数及岩芯照片。 2、初步查明场地内地质构造，岩土层结构，岩土工程性质与分布特征；危害程度，提出整治方案的建议。 3、要求查明场地不良地质作用的成因，分

		布，规模，和发展趋势，并对场地的稳定性，场地的建设适宜性作出评价； 4、提供各岩土层承载力特征值及有关物理力学性质指标； 5、对场地和地基的地震效应作出初步评价； 6、初步了解地下水埋藏条件，判定水和土对建筑材料的腐蚀性； 7、对场地岩土工程地质条件作出评价； 8、要求提供各岩土层的物理力学性质指标及地基土承载力，并对地基类型、基础形式、地基处理、基坑支护、工程降水，挡土墙等提出建议。 9、勘探点深度：勘探点和布置应满足岩土工程勘察规范（GB50021-2001）(2009 年版)第 4.1.7~4.1.10 条要求当有特殊地质情况时，需满足规范 GB50021-2001(2009 版)相应地质情况要求。 10、当相邻两勘探点土层及性能差异较大时应在其间补充钻点，并在取得 2~3 个勘察孔资料时，及时将资料知会设计人，勘探点数量及位置在钻探过程可根据现场实际情况作适当调整。

		11、要求测出各孔口的标高，测绘出场区内有关地下管线及构筑物的位置和深度。 除上述外尚应满足地方及国家相关规范及规定要求。
6	合同履行地点和方式	以合同约定为准
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收等。 2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式：以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解

		决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。