项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	河口街道原生活垃圾临时填埋场场地清理及复绿服务项目（乡村振兴咨询服务）
2	项目业主情况	项目业主名称:云浮市云城区河口街道办事处 地址:广东省云浮市云城区河口街道府前路188号 联系电话：15907667711 联系人：伍小姐 。
3	中介服务名称	乡村振兴咨询服务。
4	对中介服务机构的资质要求	① 须是中华人民共和国境内注册的独立法人或独立承担民事责任的其他组织（证明文件：须提供营业执照或法人证书复印件加盖投标人公章）； ② 已在广东省网上中介服务超市注册成为供应商。（证明材料：采购机构从广东省网上中介服务超市集中查询，投标文件中无需提供证明材料，未注册的供应商投标无效。）
5	服务内容和服务要求	场地清理、平整复绿及二次污染防护措施等工作内容，具体以合同约定为准。

6	合同履行地点和方式	以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.金额说明:¥360,000.00 元至¥350,000.00 元。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：双方共同验收。 3.验收标准：国家和行业标准。 4.验收不合格的处理方式：验收不合格时退回中介服务机构，由中介服务机构有约定的时间内对报告进行整改和重新制作。
10	结算方式	1.本项目的预付款于合同签订生效以及具备实施条件，且收到中介服务机构开具的符合国家财务规定等额发票后，项目业主向中介服务机构支付合同金额的 30%作为预付款。 2.中介服务机构完成合同约定的服务内容后，且收到中介服务机构开具的符合国家财务规定等额发票后，项目业主向中介服务机构支付至合同金额的 100%。

11	违约责任	具体在合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无