茂名市循环经济示范中心暂存库扩容提升项目

竣工测绘采购需求书

	类别	内容
1	名称	茂名市循环经济示范中心暂存库扩容提升项目竣工测绘
2	项目业主情况	业主：中机科技发展（茂名）有限公司 联系地址：茂名市循环经济示范中心（信宜市区水口工业园） 联系人：何先生 联系电话：15826102704
3	中介服务名称	竣工测绘
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，已入驻广东省中价超市。 2、中介服务机构资质要求:测绘乙级资质及以上。 3、需要回避的机构：无 4、根据项目实际需要的其他要求，报名机构在采购公告规定的报名登录中介超市报价及上传响应方案。

5	服务内容和服务要求	该项目分为两个建筑物，建筑面积分别为：4#暂存库3591.77平方米,5#暂存库3975.57平方米。合计7567.34平方米。 为茂名市循环经济示范中心暂存库扩容提升项目服务包含但不限于： 1.完成已建项目：验测平面位置，验测高程高度，规划面积测量。
6	合同履行地点和方式	1. 履约地点：广东省茂名市信宜市。 2. 履约方式：按双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价（包干价）。 3.计价标准：无。 4.本项目设置最高控制价2.713268万元。
8	服务时间	按照双方合同约定
9	验收	按双方合同自行约定
10	结算方式	按双方合同自行约定
11	违约责任	按双方合同自行约定
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解

		决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。 4、投标单位需要提交响应文件，按照业主要求完成相应工作，文件要求有：**①报价金额，含税率，要求专用发票。②资质（备案）文件和营业执照，③完成时间。**

		决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	合法	1. 如果监督管理部门对有关服务已经规定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购需求的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3. 合同的变更，按此等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。 4. 投标单位需要提交响应文件，按照业主要求完成相应工作，文件要求有：①报价金额，含税率，要求专用发票。②资质（备案）文件和营业执照。③完成时间。