

## 项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	遂溪县遂城街道向阳村委白沙塘村、朝阳村新村场基础配套设施建设工程检测
2	项目业主情况	项目业主名称：遂溪县人民政府遂城街道办事处 联系人及联系电话：袁肇贤，7766588
3	中介服务名称	遂溪县遂城街道向阳村委白沙塘村、朝阳村新村场基础配套设施建设工程检测
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：供应商具备能提供工程检测服务的能力；资质要求应当以法律和法规的要求为准。
5	服务内容和服 务要求	对项目进行建设工程质量检测，并出具检测报告。
6	合同履行地点 和方式	遂溪县遂城街道办事处
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 金额说明：根据《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》和《广东省既有房屋建筑安全性鉴定收费指

		导价》的通知进行计算，最终金额根据合同双方自行约定，未达到采购限额标准。
8	服务时间	无要求，按照合同双方自行约定。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 验收时间：服务完成后验收。</li> <li>2. 验收程序：项目业主自行验收。</li> <li>3. 验收标准：国家标准。</li> <li>4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。</li> </ol>
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	按双方合同约定的违约责任执行。
12	补充合同和 解决争议方式	按双方合同约定为准
13	备注	