

项目业主采购需求书

本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	广州市番禺区石碁镇海傍小学 2026 年零星修缮工程采购项目结算审核服务采购项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：广州市番禺区石碁镇海傍小学 地址：广州市番禺区石碁镇海涌路海傍村段 11 号 联系电话：黄老师 联系人：13809247331
3	中介服务名称	广州市番禺区石碁镇海傍小学 2026 年零星修缮工程采购项目结算审核服务采购项目
4	对中介服务机构的要求	1. 供应商具备能提供工程造价咨询服务的能力。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	1. 根据项目业主的要求，为广州市番禺区石碁镇海傍小学 2026 年零星修缮工程采购项目结算评审服务。



		2. 任务下达后根据甲方要求的期限内完成结算评审服务工作,并提交纸质版(A4 文本)项目结算评审报告等文件;
6	合同履行地点和方式	广州市番禺区
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报总价。 3. 计价标准: 根据广东省物价局(粤价函【2011】742 号)相关附件《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》。
8	服务时间	按双方合同约定的违约责任执行。
9	验收	按双方合同约定的违约责任执行。
10	结算方式	1. 工程造价咨询服务以合同价结算。 2. 服务费一次性支付。服务方提供等额的正式发票和相关请款资料给甲方,以便甲方及时办理支付手续。 3. 上述所有款项支付时间根据完成审批和学校最终的拨款时间确定,甲方不对支付时间承担违约责任。
11	违约责任	按双方合同约定的违约责任执行。
12	补充合同和解决争议方	执行本合同的过程中发生纠纷,双方当事人应当及时解决;协商不成的,通过诉讼方式

	式	解决。
13	备注	

采购单位(盖章): 广州市番禺区石碁镇海傍小学

