

项目业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	肇庆市高要区金洲村非法处置化工材料固体废物污染物性质鉴定项目采购需求书
2	项目业主情况	委托单位：肇庆市生态环境局高要分局 地址：肇庆市高要区南岸湖西一路 20 号 联系电话：0758-8368823 联系人：梁发军
3	中介服务名称	检验检测服务
4	对中介服务机构 的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人； 2、具备省级及以上检验检测资质认定证书（CMA）及相应的检测资质和工作人员； 3、具有环境相关专业中级及以上职称的技术人员。
5	服务内容和服	包括但不限于：

	务要求	<ol style="list-style-type: none"> 1. 现场进行采样，并对样品开展危险特性鉴别。 2. 鉴别内容包含样品的浸出毒性、毒性物质等方面，并形成具体的鉴别报告。 3. 项目启动后 20 个工作日内提供报告。
6	合同履行地点和方式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 项目确认后 3 个工作日内进场，服务地点为肇庆市高要区； 2. 项目启动后 20 个工作日提供报告，电子+纸质版（纸质报告一式三份）。
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价、报下浮率、报单价，三种选一种。 3. 计价标准：广东省环境监测行业指导价
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 12 个月（自然日、工作日），自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收； 2. 验收程序：收到报告后视为验收完成； 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。
10	结算方式	<p>一次性付款--项目完成验收合格后的 20 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支</p>

		付合同总金额 xx 元。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管

		<p>理部门未有“合同范本”，业主单位、中选 中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	--