

# 采购需求书

	类别	内容
1	名称	南水镇生活区路网提质升级工程地质灾害危险性评估服务
2	项目业主情况	项目业主：珠海联港城市建设管理有限公司 联系电话：0756-7610861 联系人：黎工
3	中介服务名称	南水镇生活区路网提质升级工程地质灾害危险性评估服务
4	对中介服务机构的资质要求	投标人具有地质灾害评估和治理工程勘察设计资质乙级或以上。
5	服务内容和 服务要求	<p>1. 项目概况：南水镇生活区路网提质升级工程项目位于南水镇生活区，包含南祥嘉园保障房南侧规划道路(长约 161.229m, 宽 9m)、南温花园二期西侧道路(长约 133.096m, 宽 9m)两条新建道路，建设内容包含道路工程、雨水工程、给水工程、照明工程、绿化工程、交通工程、安监工程等。</p> <p>2. 本次招标内容：本工程地质灾害危险性评估服务等。</p> <p>3. 工期要求：符合甲方进度需求。</p> <p>4. 质量要求：符合相关法律、法规及珠海市</p>

		现行行业规定。
6	合同履行地点和方式	珠海市金湾区。
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 公开选取方式：方案择优选取。</li> <li>2. 报价方式：报下浮率。</li> <li>3. 计价标准：招标控制价 45000 元，报下浮率，下浮率区间为 0%-2%，此服务费包括报告编写费、验收服务、专家评审费及税金等全部费用。最终的结算金额不得超过相关部门批复的金额。</li> </ol>
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 验收时间：以合同约定为准。</li> <li>2. 验收程序：以合同约定为准。</li> <li>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</li> <li>4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为准。</li> </ol>
10	结算方式	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 合同暂定价=招标金额×(1-下浮率)            结算价=招标控制×(1-下浮率)，最终以相关部门审核的金额为准。</li> <li>2. 费用支付方式：提交地质灾害危险性评估报告送审稿并通过专家评审，且根据专家评</li> </ol>

		<p>审意见完成地质灾害危险性评估报告修编并出版报批稿、完成相关的报批工作，取得相关部门对地质灾害危险性评估报告备案登记证，且费用经相关部门审核后，一次性支付经审定的地质灾害危险性评估报告编制服务费。每次进度款支付前，乙方以现金方式（或银行转账方式）足额缴清罚金（如有），经甲方核实无误后，方可办理进度款支付手续。</p>
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	响应文件组成	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 营业执照及资质证书扫描件；</li> <li>2. 项目负责人执业资格、注册证书、身份证扫描件及社保证明（近1个月）；</li> <li>3. 简单技术方案（不超过10页）；</li> <li>4. 类似业绩（不超过三项，提供合同关键页及中选通知书）</li> </ol> <p>注：所有资料均加盖公章。</p>



14	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>
----	----	---

