

项目采购需求书

一、竞价人资格要求

(一)竞价人必须是在中华人民共和国境内合法注册的非联合体企业。

(二)竞价人须持有建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或市政行业工程设计乙级以上(含乙级)或市政行业专业设计乙级以上(含乙级)资质证书。

(三)竞价人必须具备《政府采购法》规定的条件，即：

- 1.具有独立承担民事责任的能力；
- 2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6.法律、行政法规规定的其他条件。

二、项目概况

- 1.项目名称：2026年城区环境及背街小巷综合整治提升项目一期设计和预算编制
- 2.建设单位：湛江市赤坎区城市管理和综合执法局

3. 项目地点：赤坎区

4. 项目概况：编制2026年城区环境及背街小巷综合整治提升项目一期设计和预算，具体情况以项目实际需求为准。

三、服务内容和要求

(一)服务内容

编制2026年城区环境及背街小巷综合整治提升项目一期设计和预算，具体情况以项目实际需求为准。施工图设计、预算等资料能通过相关行政主管部门的审核，同时配合做好施工现场指导、监督及质量缺陷处理等相关服务，并按合同要求完成相关工作。

(二)服务要求

1. 受委托的供应商应当严格按照《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国政府采购法》等法律法规，在规定时间内签订合同，并按照合同要求的时间节点完成服务内容和提供资料，最终成果的内容及深度能达到审批要求，并确保通过相关行政主管部门的审核。

2. 受委托的供应商应保障项目的班子健全，人员经验丰富、专业匹配、项目负责人必须具有相应的资格，熟悉和掌握相关法律法规和规则规范等，能按照规范要求的标准完成项目服务内容。

3. 受委托的供应商必须确保能随时配合委托单位的工作需要，对委托单位的合理要求，必须在24小时内予以回应，包括但不限于及时修改、报送资料，配合查看现场，参加相关会议等正常的工作需求。

4. 项目详细时间节点要求、服务具体内容等以最终签订合同为准。

四、项目预算和报价要求

1. 本项目服务金额即设计费用参考国家发展计划委员会、建设部《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)执行，设计费和预算编制费按建安费4%计取，最终价格以财政部门审定工程结算价为基数并套用上述计算方式收取。

2. 服务金额已考虑本项目所需全部费用，包括但不限于：材料费、人工费、管理费、差旅费、评审费、利润、税金等。

3. 服务单位必须自行考虑本项目在实施期间的一切可能发生的费用。在合同执行过程中，采购人将不再另行支付与本项目相关的任何费用。

五、服务期限

本项目服务期以合同为准。

六、结算方式

具体支付条款以合同为准。

七、违约责任

1. 任何一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

2. 任何一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

八、解决争议方式

1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充协议，但补充协议不得与法律法规和有关政府采购政策相违背。

2. 对于合同履行过程中出现的纠纷，双方应以友好协商方式解决。协商解决不成时，任何一方均可向采购方所在地的人民法院提起诉讼解决。

