项目业主采购需求书

说明：1.本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2.项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3.本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	茂名市茂南区水生态环境治理项目-水利工程隐患修复项目(水库提质一期)（合益水库、隆尾水库）水土保持设施验收报告采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：茂名市茂南鼎盛产业发展集团有限公司 地址：:茂名市茂南区人民南路龙湖一街66-68号 联系电话：0668-2229899 联系人：李先生
3	中介服务名称	茂名市茂南区水生态环境治理项目-水利工程隐患修复项目(水库提质一期)合益水库、隆尾水库水土保持设施验收报告咨询服务
4	对中介服务机构的资格要求	1、持有效的营业执照，具有良好的信誉，并已入驻广东省中介服务超市的企业； 2、具有水土保持设施验收报告的编制能力； 3、需要回避的机构：无

5	服务内容和服务要求	1. 项目基本情况： 项目包括合益水库、隆尾水库等2个水库总计清淤面积162685.86m^2，清淤土方量623725.76m^3，植树345棵。其中合益水库清淤面积116661.96m^2，清淤量498058.40m^3，植树210棵；隆尾水库清淤面积46023.90m^2，清淤量125667.36m^3，植树135棵。 建设内容：水库清淤工程、水库生态植树工程、施工临时道路工程、施工临时工棚及仓库。 项目建筑工程概算总投资3569.88万元。 2. 服务内容和服务要求： 根据项目范围，完成项目水土保持设施验收报告的编制工作。
6	合同履行地点和方式	地点：茂南区。 方式：根据项目业主要求，完成水土保持设施验收报告编制工作，具体以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取； 2.报价方式：报下浮率（招标控制价：64549.27元） 3.计价标准：根据项目概算结合收费标准文件。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。按合同约定完成相关咨询工作止。
9	验收	以合同约定为准
10	结算方式	一次性付款： 《水土保持设施验收报告》通过专家评审，一次性支付编制费。

11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 合同在履行过程中发生纠纷，甲乙双方尖及时协商解决。协商不成时，双方同意提交仲裁委员会仲裁解决争议。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

茂名市茂南鼎盛产业发展集团有限公司

2026 年 10 月 19 日