

台山市培正中学 2025 年杂项维修工程 造价咨询服务项目需求书

一、 中介服务机构资格（资质）要求

中介机构仅承诺服务即可。

二、 服务内容和 service 要求

根据项目业主要求，对台山市培正中学 2025 年杂项维修工程造价咨询服务工作。根据项目业主要求，对被委托的工程进行预算、结算的编制工作。根据财政投资评审的需要，提供专业工程造价咨询服务和相关评审服务，出具工程预算、结算造价审定成果文件及定案单。

项目基本情况：

工程地点：台山市培正中学；

建设规模：台山市培正中学 2025 年杂项维修工程，金额约 20 万元。

三、 合同履行地点

合同履行地点为台山市。

四、 采购预算和公开选取方式、

本项目投资金额约 20 万元，工程的预算、结算编制费参照广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）规定，结合市场调节价，计费标准下浮 20% 计取，下浮后上述服务费每项不足 800 元的按 800 元计，服务总金额 $800.00+800.00=1600$ 元。

公开选取方式为直接选取。

五、 服务时间

中选人在签订合同收到甲方提供的资料后，在 7 个日历天内完成工程预算编制工作，在工程完工验收后，7 个日历天内完成结算编制工作。

六、 结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、 解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

