

中介服务项目采购需求书

	类 别	内 容
1	项目名称	横栏智慧城市交通基础设施提升工程第二标段工程监理
2	项目业主情况	采购人名称：中山市公安局横栏分局 地址： 中山市横栏镇景帝路 7 号 联系电话： 0760- 23189969 / 13590898253 联系人： 黄国昌
3	中介服务名称	工程监理
4	对中介服务机构的资质要求	1. 资质要求： 工程监理-通信工程乙级 2. 需要回避的机构： 无
5	服务内容和 服务要求	一、监理单位须依照有关标准和法律法规以及采购人的需求，提供实施阶段和验收阶段的监理服务。包括但不限于项目实施及验收过程的质量、进度、投资金额控制、项目安全生产和工期目标的监督管理、合同、信息等方面的协调管理。 二、1.监理单位非因采购人要求或其他特殊情况，原则上不得随意更换；2.组织及实施方案的总体把关；3.质量控制；4.培训质量控制；5.进度控制；6.投资控制。 三、监理团队不少于 2 人，至少包括总监理工程师 1 名、现场监理项目师 1 名。
6	合同履行地点 和方式	合同履行地点：横栏镇。方式：分期支付
7	公开选取方式 和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取 2.报价方式： 20,0774 元-150,000 元 3.计价标准： / 。
8	服务时间	本项目服务期限自双方签订合同起至工程验收为止

9	验收	按合同约定
10	结算方式	按合同约定
11	违约责任	按合同约定
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	