

茂名市电白区沉香产业三产融合发展建设项目可行性研究报告

编制服务

采购需求书

序号	名称	
1	名称	茂名市电白区沉香产业三产融合发展建设项目可行性研究报告编制服务
2	项目业主情况	项目业主名称：茂名市电白沉香投资集团有限公司 地址：茂名市电白区电海街道电白大道西 299 号 联系电话：0668-5550959 负责人：戴小姐
3	中介服务名称	茂名市电白区沉香产业三产融合发展建设项目可行性研究报告编制服务
4	项目规模	茂名市电白区沉香产业三产融合发展建设项目，本项目总投资约 8 亿元，以最终批复文件为准。
5	中介服务机构资质	<p>1. 中介服务机构资质要求：具备工程项目咨询能力。</p> <p>(二) 资质要求说明：</p> <p>1、报价人需要具备《工程咨询单位资信证书》、证书等级为乙级及以上。</p> <p>2、须在全国投资项目在线审批监管平台备案，具备工程咨询业务范围，咨询专业为建筑，服务范围为项目咨询。</p> <p>3、报价人必须是在中华人民共和国境内合法注册的非联合体企业。在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，且已入驻广东省中介超市的企业。</p> <p>4、如报名中选后未能按照需求书要求提供服务视同违约，列入广东省中介超市不良信用记录。</p> <p>5、报价人必须具备《政府采购法》第二十二条规定的条件，即：</p> <p>(1) 具有独立承担民事责任的能力；</p> <p>(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；</p> <p>(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；</p> <p>(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；</p> <p>(5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；</p> <p>(6) 法律、行政法规规定的其他条件。</p> <p>6、供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为记录名单”；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为记录名单”中的禁止参加政府采购活动期间。(以专家小组于提交响应文件截止时间当天在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn) 及中国政府采购网(http://www.ccgp.gov.cn/) 查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料)</p>

		<p>7、需要回避的机构：无</p> <p>8、根据项目实际需要的其他要求：无</p> <p>注：不按要求提供上述资质要求的相关资料的，响应方案作无效方案处理。</p>
6	服务内容和 服务要求	<p>1、服务内容按照国家、广东省及茂名市现行有关行业工程可行性研究报告编制的规程、规范和技术要求，保证咨询成果质量，完成《茂名市电白区沉香产业三产融合发展建设项目可行性研究报告》（以下简称：《可研报告》）。</p> <p>2、服务要求</p> <p>（1）受委托的供应商应当严格按照采购相关法律法规，在规定时间内签订合同，并按照合同要求的时间节点完成服务内容和提供资料，最终成果的内容及深度能达到审批要求，并确保通过相关行政主管部门的审核。</p> <p>（2）受委托的供应商负责本项目的班子必须健全，咨询人员经验丰富、专业配套。咨询项目负责人必须具有相应的资格，熟悉和掌握相关法律、法规、规章及规范等，能按照规范要求的标准完成项目服务内容。</p> <p>（3）受委托的供应商必须确保能随时配合委托单位的工作需要。对委托单位的合理要求，必须在 24 小时内予以回应，包括但不限于及时修改、报送资料，配合查看现场，参加相关会议等正常的工作需求。</p> <p>（4）项目详细时间节点要求、服务具体内容等以最终签订合同为准。</p>
7	合同履约 地点	采购人指定地点。
8	公开选取 方式和 计价标准	<p>1、公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2、计价标准：1. 参照《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格[1999]1283号文），的收费标准为 96 万元。本项目编制费计算公式为：编制服务费用=96 万元×（1-下浮率）。</p> <p>3、报价方式：中介服务机构可根据自身情况进行下浮率报价。（响应下浮率必须为固定报价，不接受区间报价，在 50.00%-53.00%范围内取值，若报价超出此范围则按无效响应处理。按统一响应下浮率计算后精确到小数点后两位，不进行四舍五入报价不得超过采购限额，。</p> <p>4、本项目报价为包干价，报价应包括本项目所需全部费用，包括但不限于：材料费、人工费、管理费、差旅费、评审费、利润、税金等。</p> <p>5、服务单位必须自行考虑本项目在实施期间的一切可能发生的费用。在合同执行过程中，采购人将不再另行支付与本项目相关的任何费用。</p>
9	服务时间	以合同约定为准
10	验收	中介服务机构完成项目编制服务并出具相应的报告后，采购人成立验收小组，依据国家、行业相关标准以及本采购需求中的服务标准进行验收并出具验收意见。
11	结算方式	以合同约定为准。
12	违约责任	当事人一方违约导致合同目的无法实现的，守约方有权解除合同，并要求违约方赔偿因此造成的实际损失及可预见的间接损失。因不可抗力致使不能实现合同目的，任何一方均有权解除合同，根据实际情况部分或者全部免除责任，但应及时通知对方并提供证明。合同解除后，未履行

		部分终止执行，已履行部分据实计算。
13	补充合同 和解决争 议方式	<p>采购合同如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。</p>
14	备 注	<p>为响应方案择优选取的要求，方案须包含：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、有效的营业执照复印件； 2、工程咨询资信乙级或以上资质以及在全国投资项目在线审批监管平台备案； 3、供应商具备良好的信用记录证明截图； 4、报价单（格式自拟）； 5、项目团队成员； 6、类似业绩证明文件 7、技术响应方案。 <p>备注：包含不仅限于这些材料</p>