

广东省中介服务超市采购需求书

	类别	内容
1	名称	汕头市鮑滨职业技术学校部分消防设备设施加装和维修项目结算审核服务采购
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市鮑滨职业技术学校 地址：汕头市金平区汕樟路 35 号 联系电话：0754-88883230 联系人：黄老师
3	中介服务名称	工程造价咨询。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介机构须是在中华人民共和国境内注册的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织。 2. 企业信誉良好，未被列入“信用中国”失信被执行人名单、中国政府采购网政府采购严重违法失信行为记录名单，近 3 年（自采购公告发布之日起倒算）无服务的重大质量事故和有效投诉。 3. 中介机构须具有工程造价咨询服务相关资质和工程造价师等。 4. 需要回避的机构：深圳群伦项目管理有限公司（预算单位）
5	服务内容和服 务要求	1. 服务内容：对汕头市鮑滨职业技术学校部分消防设备设施加装和维修项目进行结算审核。 2. 服务类型：对该项目进行结算审核服务，并出具结算审核报告书。





		3. 项目基本情况：汕头市鮀滨职业技术学校部分消防设备设施加装和维修。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的方式：提供造价咨询服务并出具符合《广东省建设工程造价管理规定》的成果文件。 2. 提供服务的地点：汕头市金平区汕樟路 35 号(汕樟校区)、汕头市龙湖区盛业西街 4 号(广厦校区)、汕头市龙湖区衡山路 20 号（衡山校区）
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率。 3. 计价标准：参照（粤价函（2011）742 号）标准，最终以合同签订为准。
8	服务时间	合同签订之日起 15 个工作日内，如因非咨询人的责任造成进度的推迟或延误而超过约定的日期，双方应进一步约定相应延长合同有效期。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：建设单位、施工单位及审核单位三方签章视为完成验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为准。
10	结算方式	乙方按照委托合同约定完成咨询服务并出具有效且合格的咨询服务成果后，甲方收到核实的请款资料后在 15 个工作日内按工程造价咨询合同约

张

