

中坑加油站地块规划选址安全论证服务 用户需求书

一、地块概况

地块位于东莞市石排镇东园大道中坑路段，地块面积 3562.69 平方米，因加油站属于厌恶设施，办理《建设用地规划批准书》需提供地块规划选址安全论证报告。

二、工程编制内容

依据国家和地方等有关要求，对地块进行评估论证，形成规划选址安全论证报告。

三、项目单价

根据《广东省安全评价收费指南(第二轮征求意见稿)》(目前均按该行业标准计算服务费)标准计算，服务费约 15 万元。经市场询价，并结合《关于调整工程前期配套服务采购下浮率的通知》要求，对服务费进行下浮，下浮后服务费约 3.5 万元。因此本项评估服务最高限价为 3.5 万元。

四、付款方式和条件

乙方编制完成规划选址安全论证报告最终稿、经甲方确认及审核合格后一次性结算，具体支付时间以财政审批付款时间为准。

五、服务期限：咨询人同意在委托人提供完整的、符合要求

的材料后，5 个工作日内提交规划选址安全论证报告；合同期限 6 个月。

