开平市东山林场防火道路使用林地报批材料编制服务采购需求书

采购人：开平市绿恒林业发展有限公司（盖章）

	类别	内容
1	采购项目名称	开平市东山林场防火道路使用林地报批材料编制服务采购
2	项目业主情况	1.项目业主名称：开平市绿恒林业发展有限公司 2.地址：开平市水口镇红进商业广场44幢03铺位 3.联系电话：0750-2283821 4.联系人：胡生
3	中介服务名称	开平市东山林场防火道路使用林地报批材料编制服务
4	对中介服务机构的资质要求	1、必须是中华人民共和国境内注册具有独立承担民事责任能力的法人机构，具有良好的社会信誉和从事本项目的经营范围和能力。 2、必须已入驻广东省网上中介超市。 3.具备中国林业工程建设协会核发的《林业调查规划设计证书》，专业为林业调查规划设计，资质等级为丙级或以上，能够独立完成使用林地报批材料编制工作。 4.近三年没有因违法、违规行为被国家有关部门予以处罚的不良记录。 5.本项目不接受联合体参与本中介服务选取。
5	服务内容和服务要求	1.根据《建设项目使用林地审核审批管理办法》（国家林业局令第42号）及国家林业局《使用林地可行性报告编写规范》的要求对项目使用的林地现状进行外业调查； 2.按要求编制规范、完整的项目使用林地可行性报告，内容包括但不限于现状调查表、可行性报告正文、附件、附表、附图等； 3.按要求埋设使用林地边界桩，并完成边界桩现场设置验收； 4.编制协助完成项目使用林地报批的其他相关资料。
6	合同履行地点和方式	1.服务时间：按合同约定服务周期执行。 2.服务地点：中介服务机构按工作需要开展外业现场作业，报告编制工作可在中介服务机构办公场所完成，需按需配合采购人及林业主管部门现场核查。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价（包干总价）。 3.计价标准：依据《林业和草原工程建设项目服务计费指导意见》林建协[2024]54号，结合市场调节价，本项目包干总价最高限价15000.00元（大写：人民币壹万伍仟元整），为完成本项目全部工作内容的包干价格，包含外业调查、报告编制、边界桩埋设、资料修改、协助报批等全部费用。

8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为60个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1.验收时间：全部服务工作完成、成果资料提交后开展验收。 2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：执行国家、林业行业现行规范标准；提交成果完整合规，埋设边界桩符合现场设置要求，成果资料能够满足使用林地报批受理审查条件。 4.验收不合格的处理方式：对于验收不合格的，在合同规定时间内整改完毕；当发生违约情形，委托人有权解除合同。
10	结算方式	按合同约定执行。
11	违约责任	按合同约定执行。
12	补充合同和 解决争议方式	执行合同过程中发生纠纷，双方当事人应及时协商解决，协商不成的，通过诉讼方式解决。
13	备注	