



潮州市公安反恐训练基地建设项目射击馆深化建设工程预算编制服务项目采购需求书

	类别	建议
1	名称	潮州市公安局反恐训练基地建设项目射击馆深化建设工程预算编制服务项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：潮州市公安局 地址：潮州市城新西路 联系电话：0768—2294292 联系人：严警官
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求： (1) 具有独立法人资格，持有有效的企业法人营业执照。 (2) 具有省级（或以上）主管部门颁发的工程造价咨询甲级资格证书。 (3) 服务机构在信用中国或信用广东近两年存在，项目业主有权取消中选服务机构的报名中选资格。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	服务内容：对潮州市公安反恐训练基地建设项目射击馆提供预算编制服务，露天射击区



		<p>面积约 2520 平方米，建安费用 1353843.58 元。</p> <p>1. 供应商根据业主提供的有关资料在限期内提交质量合格的预算编制资料（包括纸质成果和电子成果）。</p> <p>2. 要求：结果文件质量满足国家、省、市相关规范要求。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 合同履行地点：潮州市湘桥区，上门服务。</p> <p>2. 合同履行方式：中标供应商中标后 3 个工作日内与潮州市公安局联系并签订合同。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率，下浮区间：0-21.4%</p> <p>3. 计价标准：参照国计委、建设部发布的《工程勘察设计收费管理规定（计价格【2002】10号）》的标准上下浮幅度计算。</p>
8	服务时间	<p>设计服务期：自合同生效之日起开始计算，至本项目缺陷责任期结束为止。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：符合 GB/T 50103-2010《总图制图标准》、GB/T 50104-2010《建筑制图标准》（图纸表达规范）等，最终以合同条</p>

		<p>款为准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	<p>工程验收合格后经第三方结算审核，以结算审核定案金额一次性付款。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>



13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>
----	----	---