

采购需求书

	类别	内容
1	名称	黄冈镇下市社区老人活动中心修缮及配套设施提升项目-预算审核
2	项目业主情况	名称：饶平县黄冈镇下市社区居民委员会 住所：饶平县黄冈镇下市灰窑直街5号 法定代表人（负责人）：郑国生
3	中介服务名称	预算审核服务
4	对中介服务机构 的资质要求	工程造价咨询
5	服务内容和服 务要求	黄冈镇下市社区老人活动中心修缮及配套设施提升项目，项目地址黄冈镇下市社区，采购预算金额112912.50元，主要工程量为正面文化标语宣传牌（旧）拆运1项，制度牌10幅，雕刻宣传画5套，正面文化标语宣传牌1幅，正面文化标语烤漆字17个，定制书架4套，75寸电视1台，电风扇8台，多功能运动器材4台，乐器1批等。委托造价咨询单位进行项目预算审核。
6	合同履行地点 和方式	以合同约定为准
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。

		3. 计价标准：粤价函[2011]742 号。
8	服务时间	以合同约定为准
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确
11	违约责任	具体于合同中予以明确
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》合同编和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触，协商不成的，可通过仲裁或者诉讼的方式解决。
13	备注	/

