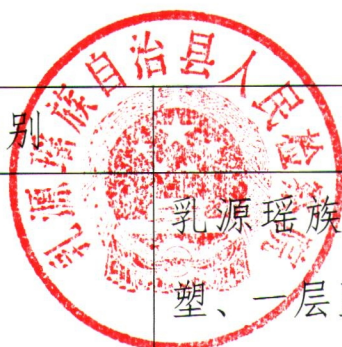


项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	乳源瑶族自治县人民检察院一楼停车库刮塑、一层至十层楼梯间和走廊刮塑及部分办公室内零星刮塑项目
2	项目业主情况	项目业主名称：乳源瑶族自治县人民检察院 地址：乳源瑶族自治县乳城镇鲜明南路4号 联系电话：13927856418 联系人：曾祥辉
3	中介服务名称	工程造价咨询（结算审核）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构的资质要求：仅承诺服务即可。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	乳源瑶族自治县人民检察院一楼停车库刮塑、一层至十层楼梯间和走廊刮塑及部分办公室内零星刮塑项目结算审核服务
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间：本项目服务期为10个工作日，自合同生效之日起开始计算。 2. 方式：需编制评审成果文件。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 计价标准：按广东省建设工程造价咨询服



		务收费计算表（根据广东省物价局（粤价函【2011】742）文编制）打折收费。
8	服务时间	本项目服务期为 10 个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，依法向甲方所在地人民法院提起诉讼。</p>

13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
----	----	---

