

项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	英德市公路事务中心黄茅峡水库专项处理工程桥梁、水厂取水口等通航评价服务项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：英德市公路事务中心 地址：英德市英城街道浣阳中路公路大厦 联系电话：0763-2897332 联系人：杨先生。
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备工程咨询单位乙级及以上资信证书(水利水电)。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。

5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况（背景）描述，需要落实的国家政策，需要达到的目标、目的等。 针对新建的波罗河大桥、连江大桥及大湾水厂抽水口进行通航评价。根据《中华人民共和国航道法》、《航道通航条件影响评价审核管理办法》、《桥梁通航安全影响论证报告编制规定》（JTS110-9-2012）等相关法律、法规、规范，主要评价内容应包括但不限于： 1) 负责搜集工程区域水文、泥沙等基础资料 2) 完成本项目航评所有技术工作 3) 全力配合进行沟通、协调。 2. 服务类型、服务要求、进度要求、数量、质量要求、后续（售后）服务要求等。 按要求编制黄茅峡水库专项处理工程桥梁、水厂取水口等通航评价服务(需通过专家评审)，提交纸质成果和电子文档。3. 协助项目业主报行政主管部门审批，直至取得正式批复文件为止。
6	合同履行地点	1. 提供服务的时间：以合同约定为准，按合

	和方式	同约定执行。 2. 提供服务的地点：英德市。 3. 服务方式：以合同约定为准，按照合同约定执行。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：参照《建设项目前期工作咨询收费标准》（计价格[1999]1283号）、《工程勘测设计收费标准》(2002年修订本)、《交通运输工程质量检测项目清单预算编制规范》（TGDHS 016-2025）等，并执行《英德市人民政府办公室关于调整政府投资项目第三方服务费用标准(试行)的通知》（英府办函(2025)21号)文件相关规定分级下浮计取。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。 本项目服务期:按合同约定。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判

		定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	合同生效后，本项目完成评价报告送审稿后，承包方开具发票后 15 个工作日内，发包方支付合同金额的 50%，待评价报告批复后一次性支付余下尾款。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服

		务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。