



广州市海珠区新民六街小学

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	广州市新民六街小学南校区臻善楼裙楼拆除及臻善楼加建消防梯工程设计服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：广州市海珠区新民六街小学 地址：广州市海珠区革新路新民六街 14 号 联系电话：020-84274539 联系人：李主任
3	中介服务名称	广州市新民六街小学南校区臻善楼裙楼拆除及臻善楼加建消防梯工程设计服务
4	对中介服务机构资质要求	1. 中介服务机构资质要求：已在广东省上中介超市备案，资质应该当法律和法规的要求为准。 2. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 广州市新民六街小学南校区臻善楼裙楼拆除及臻善楼加建消防梯工程设计服务，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家的有关法委、行政法规和中介服务的行业管理规定遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就服务事项协商一致，订立合同。 2. 设计项目施工图纸。
6	合同履行地点 和方式	履行合同所有条款。 服务地点：广州市海珠区革新路新民六街 14 号
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取 2. 报价方式：32000 至 35000



广州市海珠区新民六街小学

		3. 计价标准：按照项目实际情况。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。
9	验收	根据合同协商。
10	结算方式	分段计费，按合同分段支付。
11	违约责任	根据合同协商责任
12	补充合同和 解决争议方式	对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，依法向项目所在地的人民法院起诉。
13	备注	