

广东省网上中介服务超市 采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：2026 年度肇庆市高要区高标准农田建设项目
测绘服务

服务类型：工程测绘服务

采购单位：肇庆市高要区农业农村局

一、服务单位资格（资质）要求

1. 供应商需具备本次采购项目供应及服务能力，具有独立法人资格；

2. 供应商需同时具备有效期内测绘资质乙级（或以上）证书资质的机构；

3. 信用状态良好，近3年无重大违法记录及失信被执行情况；

4. 本项目不接受联合体报名。

二、项目概况

1. 项目名称：2026年度肇庆市高要区高标准农田建设项目测绘服务。

2. 项目内容：项目建设地点位于高要区白土和莲塘镇，建设内容为衬砌排灌渠道、铺修机耕道路和实施地力提升工程等。

3. 采购单位：肇庆市高要区农业农村局。

4. 项目地点：肇庆市高要区。

5. 服务范围：肇庆市高要区高标准农田建设范围。

三、项目服务内容

（一）供应商要求

1. 项目负责人：具有中级职称（专业为测绘或地理信息）；

2. 业绩证明材料：供应商需近2年具有高标准农田建设项目测绘业绩不少于一项（提供签订项目合同复印件并加盖公章）；

3. 中选中介服务机构在中选通知书出具之日起，中选供应商需在2个工作日内到高要区农业农村局接洽并就以上要求提供

书面证明文件交采购方进行实质性核对,过期视为成交人自动放弃中选。供应商逾期没有到高要区农业农村局接洽;没能上交书面证明文件的或经采购方审核,书面证明文件不符合要求的或存在应对回避情形之一,采购方有权单方面取消抽取结果,按既定程序重新选择供应商,并将相关情况上报中介服务超市管理部门。

(二) 工作任务与要求

- 1.勘测建设项目区范围界线;
- 2.核查土地利用现状;
- 3.开展土地清查;
- 4.项目区范围图斑地类检查;
- 5.项目区地形测绘;
- 6.项目测量工作完成后,成交人需按采购人的要求提供土地现状清查和地形测绘成果并完成移交手续;
- 7.协助采购人完成广东省农田建设管理信息系统的地理信息报备录入工作。

四、服务时间

服务期限直至通过项目市级批复为止。中选中介服务机构通知书出具之日起2个工作日内到高要区农业农村局接洽并签订合同,过期视为成交人自动放弃中选;按照合同签订之日起3日内完成确定项目区范围界线,之后10日内完成项目土地利用现状核查、土地清查和地形测绘等工作,并按要求提交工作成果文件。

五、服务费用与付款方式

- 1.公开选取方式：方案择优选取。
- 2.报价方式：报总价，最高限价 81000 元，最低限价 80500 元。
- 3.计价标准：以项目财政投资总额的 0.9%计算，最终以不超过项目初步设计方案市级批复金额的合同价为准。
- 4.付款方式：根据项目实施进度和项目管理要求，由高要区农业农村局按程序、按合同向财政部门申请拨款，财政部门向成交人支付服务费。

六、执业（职业）人员总数

至少 1 名。

七、执业（职业）人员要求

中选中介机构需委派 1 名熟悉和掌握工程测绘相关法律、法规、规定和规章、技术标准的项目负责人。

八、需要提交响应方案文件的要求

- 1.经济部分：报价函。
- 2.服务部分：服务方案。
- 3.资格条件及其他：营业执照（副本）、资质证明（副本）、组织机构代码证复印件及税务登记证（副本）。

九、违约责任

1.成交人应遵照本采购需求书的要求和自身的服务承诺，按采购人委托协议的要求开展工作，并接受采购人的监督和考核。对成交人出现工作质量问题、工作超时、违反程序和泄密等违约行为的，

采购人有权对违约成交人进行警告、追讨违约金、解除委托等，并对其所造的经济损失和法律纠纷依法追究经济和法律責任。

2.成交人必須独立完成采购人委托的工作任务，不得将工作业务转让给第三方实施。采购人若发现成交人将采购人委托的工作业务转让给第三方实施的，一经采购人查实，采购人有权对违约成交人进行警告、追讨违约金、解除委托等，并对其所造成的经济损失和法律纠纷依法追究经济和法律責任。

3.对成交人出现的其他严重违法违规行为，采购人有权终止与成交人的合同工作，并追究其相关的法律和经济責任，所造成的一切损失由成交人负责。

十、解决争议方式

合同执行过程中发生的任何争议，由双方当事人协商解决或由双方主管部门调解，协商或调解不成的，当事人双方同意肇庆市仲裁委员会仲裁（当事人双方未在合同中约定仲裁机构，事后又未达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉）。

肇庆市高要区农业农村局

2026年6月9日



