

项目业主采购需求书

	类别	需求说明
1	名称	省道 S254 线龙门锦城至油田段改建工程社会稳定风险评估报告评价服务采购需求书
2	项目业主情况	名称：龙门县交通运输局； 地址：龙门县城香滨东路 38 号； 联系人：陈工； 电话：18923623204；0752-7781101；
3	中介服务名称	省道 S254 线龙门锦城至油田段改建工程社会稳定风险评估报告评价服务
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 报名参加的中介服务机构已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开服务要求。 2. 报名参加本次采购的企业需在全国投资项目在线审批监管平台备案（资信类别为公路，等级为乙级及以上）并入驻广东省中介超市。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目概况：项目起点位于永汉镇锦城村省道 S254 与规划威士忌路相交路口，自西北往东南沿现状 S254 线改建，终点位于油田



		高速出入口，全长约 2.2km。估算总投资 7443.65 万元，其中建安费 4988.20 万元。 2. 工作内容：完成省道 S254 线龙门锦城至油田段改建工程社会稳定风险评估报告评价服务工作。 3. 工期要求：合同签订后 30 个日历天内完成。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行及签订合同地点：惠州市龙门县。 2. 中介服务机构中选公示后：3 个工作日内主动与建设单位对接。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 采购基准价：4 万元，费用依据《上海市重点建设项目社会稳定风险评估咨询服务收费暂行规定》和《上海市重点建设项目社会稳定风险评估咨询收费暂行标准》的通知（沪发改投（2012）130 号）计算。 3. 报价方式：本次采购报价方式为按下浮率报价，设置报价区间为下浮 15%~25%，报价需百位取整（即报价区间约为 3.00 万元~3.40 万元），该报价为服务合同包干价。
8	服务时间	本项目采购合同由各方盖公章后生效。

		具体以合同签订约定时间为准。
9	验收	1. 提供所有文字和图表等的电子文件一套及纸质版成果一式六份； 2. 相关成果需符合国家标准、行业标准等要求，并最终通过相关行政主管部门的审批审查。
10	结算方式	1. 按签订的合同约定支付合同金额。 2. 选取人不承担财政资金不能及时到位给中选人造成的任何损失。
11	违约责任	中选人存在以下行为的，取消中选单位资格并重新选取中选单位，同时计入不良信用记录： 1. 中选人擅自放弃中选结果。 2. 超出公共及需求书范围，擅自提高服务收费或变相要求业主单位增加服务费用的。 3. 中选机构未按从业规范提供服务，服务质量不达标。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商

		解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。


 龙门县交通运输局
 2026年6月3日