

广东省网上中介服务超市

用户需求书

项目名称：白沙中学新增办公室、厨房配餐区、围墙及楼梯扶手改造修缮项目

服务类型：工程造价咨询服务

公开选取单位：广东汕尾红海湾经济开发区白沙中学（盖章）

2025 年 12 月



选取服务内容

一、工程造价咨询单位（资格）要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

2、报名参加本次采购的企业须具备相应的工程造价咨询服务能力并入驻广东省中介超市；

3、指定理由：具有符合项目要求的各项条件，丰富的业绩经验，服务质量高，有利于推进项目预算工作。

二、项目概况

1、项目名称：白沙中学新增办公室、厨房配餐区、围墙及楼梯扶手改造修缮项目

2、建设单位：广东汕尾红海湾经济开发区白沙中学

3、项目地点：汕尾红海湾经济开发区白沙中学

4、选取方式：直接选取。

5、项目投资资金：约 20 万元。

三、服务内容

1. 开展白沙中学新增办公室、厨房配餐区、围墙及楼梯扶手改造修缮项目预算编制服务；

2. 技术要求：按省财政厅《广东省财政性资金基本建设投资评审暂行办法》（粤财基[2000]18 号）的规定和其他相关行业技术标准。

3. 成果及质量要求：造价编制相关成果必须符合国家现行有关规范要求，并提供所有文字和图表等资料的电子文件。

济



济

四、服务金额及说明

1. 服务金额为：服务金额以合同签订金额为准。

2. 说明：以《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）作为依据。

五、服务人员要求

中介机构派驻服务本项目的专业技术队伍要齐全，本项目的负责人必须具备注册造价师执业资格，其他人员须有造价员资格证或助理工程师职称，必须熟悉造价咨询服务相关法律法规、业务知识。

六、付款方式

最终以签订造价咨询合同为准。

七、其他要求

1、公开选取人提供已有的部分资料，其余编制所需的基础资料由中选企业组织调查采集，必要时选取人可提供协助。

2、合同期内如发生人身安全及其他事故，一切责任和经济补偿均由中选人负责。确定中选人后，合同须按有关规定报有关部门审定。

广东汕尾红海湾经济开发区白沙中学

2025年12月19日



红海湾经济开发区