

交椅湾派出所（含交警中队）新业务用房软硬装和弱电智能化工程初步设计及概算评估服务采购需求书



	类别	内容
1	名称	交椅湾派出所（含交警中队）新业务用房软硬装和弱电智能化工程初步设计及概算评估服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞滨海湾新区管理委员会 地址：东莞滨海湾新区兴海路1号 联系电话：0769-26889242 联系人：邱勇海
3	中介服务名称	交椅湾派出所（含交警中队）新业务用房软硬装和弱电智能化工程初步设计及概算评估服务
4	对中介服务机构资质要求	1. 中介服务机构资质要求：工程咨询（乙级及以上） 2. 需要回避的机构：中科科航工程设计有限公司东莞分公司
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 服务要求：对该项目进行初步设计及概算评估，要求评估内容详尽，有明确结论，并出具评估报告；

		2. 进度要求：服务单位对项目业主委托的任务，须按照项目业主要求的合理时间内完成。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的方式：对项目单位报送的初步设计及概算开展评估评审论证并出具项目评估报告。 2. 提供服务的地点：东莞滨海湾新区。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：根据国家发改委《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格[1999]1283号）及《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（粤价[2000]8号）的规定计费。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期暂定为3个月，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：其他标准。 4. 验收不合格的处理方式：根据项目实际情况确定。



10	结算方式	完成所有评估工作，项目业主确认后，一次性支付完毕。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

