项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

	类别	建议
1	名称	股权收购法律专项尽职调查服务采购项目
2	项目业主情况	项目业主名称：潮州府城文化旅游投资集团有限公司 地址：潮州市环城东路 4 号 联系电话：0768-2333910 联系人：许泽杭
3	中介服务名称	股权收购法律专项尽职调查服务采购项目
4	对中介服务机构的资质要求	仅承诺服务即可
5	服务内容和服务要求	本单位拟收购 2 家标的公司股权，标的公司资产总额合计约 1.6 亿元，需采购 2 家目标企业尽职调查服务。
6	合同履行地点	地点：广东省潮州市环城东路 4 号。

	和方式	方式：对目标企业开展股权交易专项法律尽职调查，出具正式法律尽职调查报告，提供相关法律风险分析及交易建议。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式:服务金额120000元-150000元。 3.计价标准：根据《司法部国家发展和改革委员会国家市场监督管理总局印发(关于进一步规范律师服务收费的意见)的通知》(司发通[2021]87号)和《广东省律师事务所律师服务费标准制定指引(试行)》进行计算
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为10个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	服务完成后委托第三方验收，如验收不合格进行整改、重新编制。
10	结算方式	服务期满并验收合格后的10个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同费用。
11	违约责任	违反本合同的约定，违约方应当按《中华人民共和国民法典》的有关规定，承担违约责任，并承担守约方为维权所产生的费用（包括但不限于律师费、律师差旅费、诉讼费、公证费、鉴定费、评估费、保全费、诉讼保

		全责任保险费等）
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

