

# 关于阳江市阳东区低空经济创新融合产业 基础配套设施项目(子项一)地下管线 物探服务方案择优选取需求书

	类别	建议
1	名称	阳江市阳东区低空经济创新融合产业基础配套设施项目(子项一)地下管线物探服务
2	项目情况	项目概算总投资约 7122.09 万元，建安费约 4365.94 万元，土地面积约 40300.46 平方米。
3	项目负责人 要求	/
4	项目业主情况	项目业主名称：阳江通用机场管理有限公司 联系人：何生 联系电话：0662-6650038
5	中介服务名称	工程勘察（地下管线物探）
6	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等）：资质要求：需具备工程勘察（工程测量 / 勘探测试）乙级以上资质。  5. 需要回避的机构：无

7	服务内容和服 务要求	<p>一、服务内容：</p> <p>对项目作业范围内所有隐蔽地下管线开展全面详查探测，覆盖给水、排水、燃气、热力、电力、通信、工业管道等各类市政及配套管线。精准探查并核实管线平面位置、走向、埋深、高程、管径、材质、权属、运行状态等核心属性数据，排查管线交叉、重叠、隐蔽盲区及不明管线隐患。完成管线点位坐标、高程测绘及附属设施普查，整理核查管线现状资料，规避施工管线破损风险，最终编制完整的管线探测成果图、探测报告等，成果符合市政工程、规划审批及施工安全管控标准。</p> <p>二、服务要求</p> <p>1. 资质与人员要求：服务商须具备合法有效的工程勘察（工程测量 / 勘探测试）资质，作业人员持证上岗，严格按照国家现行《城市地下管线探测技术规程》等标准开展作业，成果合规合法、可用于报审备案。</p> <p>2. 成果精度要求：测量、探测数据真实准确，点位、高程、埋深、边界等各项指标精度满足规范及项目建设需求，无错测、漏测、误</p>
---	---------------	---

		<p>报，完整覆盖项目作业全域范围。</p> <p>3. 成果交付要求：按时提交完整的纸质及电子成果资料，含地形图、管线成果图、探测报告、成果说明等，资料齐全、格式规范、可直接用于项目设计、施工、验收及归档。</p> <p>4、服务与质保要求：作业全过程接受采购方监督，配合现场踏勘、成果答疑、图纸复核及报审修改；交付后提供质保服务，对成果数据误差、资料缺陷无偿整改、补测完善。</p> <p>5、安全与合规要求：服务商自行负责现场作业安全，落实安全防护措施，杜绝安全事故，作业过程文明施工，遵守现场管理规定，承担作业期间全部安全责任。</p>
8	合同履行地点和方式	<p>1. 履行方式：以合同条款约定为准。</p> <p>2. 项目地点：阳江市合山机场区域内。</p>
9	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率（20%-40%）。</p> <p>3. 计价标准：服务金额不作测算，费用参照《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)相关规定计算并结合报价下浮率计费。</p> <p>4. 付款方式：本项目付款采用一次性验收合格后付款方式，服务单位完成全部探测工</p>

		<p>作，提交完整合格成果资料，经采购方审核验收通过、资料归档无误后，并经财政部门或者相关部门审核完成一个月内支付，具体付款情况以合同为准。</p> <p>5、结算方式：按实际面积结算。</p>
10	服务时间	自合同签订之日起开始实施至项目服务结束。
11	结算方式	以合同条款约定为准。
12	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
13	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

		对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
14	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

阳江通用机场管理有限公司

2026年6月24日

