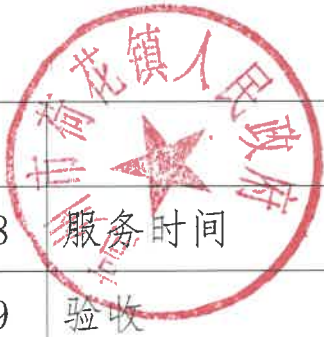


项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	高州市荷花镇张发冲村至大木冲村村道项目监理服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：高州市荷花镇人民政府 地址：高州市荷花镇 联系电话：13336532112 联系人：程主任
3	中介服务名称	高州市荷花镇张发冲村至大木冲村村道项目监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具有对应工程监理乙级及以上监理资质 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	根据业主需求，开展工程监理服务，完成高州市荷花镇张发冲村至大木冲村村道项目工程监理服务。
6	合同履行地点 和方式	以合同约定为准。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：按下浮率。



		3. 计价标准:根据相关规定计算。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。</p> <p>3. 合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>