

工程设计服务需求书

	类别	内容
1	名称	惠东县安墩镇和岭村村道硬底化建设项目 采购工程造价咨询服务（预算编制）
2	项目业主情况	建设单位：惠东县安墩镇和岭村民委员会 项目联系人：温勇生 联系电话：13556209206
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	仅承诺服务即可
5	服务内容和 服务要求	1、项目地点：惠东县安墩镇和岭村 2、服务内容：惠东县安墩镇和岭村村道硬底化建设项目，新建硬底化路面全长约 800 米，路面宽度 3.5 米，厚度 0.2 米，项目总投资约 60 万元。 3、服务要求：按选取人提供的工程量，严格按照造价相关法律、法规以及规章制度，依法依规去编制该项目工程量清单及预算，出具合格、符合规范的工程量计算文件稿及预算书文件（各一式四份）及电子版（附光盘），并协助选取人有关项目预算的咨询及

		后期预算审核意见的完善、项目调整或变更造价咨询等各项工作)。项目预算编制过程中,要严格按照政府相关造价法律法规编制项目预算,详细编制工程量清单和预算,严禁低估、高帽相关预算及漏项、错项。
6	合同履行地点和方式	中选后开展预算编制工作,合同签订后中选人收到选取人提供的施工图纸起计5个日历天内提交合格的成果文件。
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报总价。 3. 计价标准: 本项目收费依据按照粤价函[2011]742号收费标准及市场调节价。服务金额最高2000元,最低1600元,以最终中选的方案金额为准。
8	服务时间	中选后开展预算编制工作,合同签订后中选人收到选取人提供的施工图纸起计5个日历天内提交合格的成果文件。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间: 服务完成后验收。 2. 验收程序: 双方共同验收。 3. 验收标准: 国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式: 具体于合同中予

		以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>