

梅县区水车镇梧塘村典型村培育建设项目 工程勘察测绘、设计服务采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	梅县区水车镇梧塘村典型村培育建设项目工程勘察测绘、设计服务采购需求书
2	项目业主情况	1. 项目业主：梅州市梅县区水车镇人民政府。 2. 地址：梅州市梅县区水车镇新华街东 33 号。 3. 联系电话：0753-2458201。
3	中介服务名称	梅县区水车镇梧塘村典型村培育建设项目工程勘察测绘、设计服务。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质：（1）已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。（2）资质要求：建筑行业乙级及以上工程设计资质、市政行业乙级及以上工程设计资质、工程勘察专业类（工程测量）乙级及以上资质。（3）报名的中介服务机构资质需满足本次项目选取的需求，需具备工程勘察测绘、设计的业务能力。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目建设规模及内容：主要是大新广场改造提升、生态停车场建设、环境整治、道路建设、排水沟建设、挡土墙建设、房屋外立面改造、

		三线整治等。 2.服务内容：为本项目提供工程勘察测绘、设计服务。 3.服务要求：按照合同双方自行约定。
6	合同履行地点和方式	1.合同履行地点：广东省梅州市梅县区水车镇。 2.中介服务机构中选公示后，中选机构需按中选通知书规定，按时签订并履行合同。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率($1\% \leq \text{下浮率} \leq 5\%$)。 3.计价标准：参照2002年《工程勘察设计收费标准》为计费基准，最终费用以合同约定为准。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和争议解决方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当

	使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-12）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	---

梅州市梅县区水车镇人民政府

2026年7月13日



